

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПЕРШИНСКОЕ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 27.09.2018 № 8/18

*«Об установлении земельного налога на территории муниципального образования
Першинское Киржачского района»*

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом муниципального образования Першинское, Совет народных депутатов муниципального образования Першинское Киржачского района

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2019 года на территории муниципального образования Першинское Киржачского района земельный налог.

2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

Не признаются плательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного пользования, в том числе праве безвозмездного срочного пользования, или переданных им по договору аренды.

3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в границах муниципального образования Першинское Киржачского района.

4. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

5. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

6. Установить следующий порядок и срок уплаты налога (авансовых платежей):

- налогоплательщики-организации самостоятельно исчисляют сумму налога (авансового платежа) по истечении квартала соответствующей налоговой ставки для конкретных земельных участков и их кадастровой стоимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом;
- авансовые платежи по итогам отчетных периодов (за первый, второй и третий квартала) уплачивается налогоплательщиками-организациями соответственно не позднее 10 апреля, 10 июля, 10 октября текущего налогового периода;
- земельный налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками-организациями, не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным периодом.

Сумма земельного налога, подлежащего уплате налогоплательщиками – физическими лицами, уплачивается не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

7. В соответствии с п. 2 ст. 387 Налогового кодекса Российской Федерации установить налоговые льготы в виде освобождения от уплаты земельного налога в размере 100 % следующим категориям налогоплательщиков:

- казенным и бюджетным учреждениям здравоохранения;
- учреждениям культуры и кинематографии, искусства;
- учреждения социального обслуживания населения;
- учреждениям спорта и физической культуры;
- учреждениям образования;
- органам местного самоуправления на земли, предоставленные для обеспечения их деятельности;
- ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны;
- инвалидам 1 и 2 группы;
- физическим лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», на земли, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, дачного хозяйства, в отношении одного земельного участка, расположенного на территории МО Першинское.
- физическим лицам, удостоенным звания Почетный гражданин г. Киржача и Киржачского района.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, самостоятельно представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Предоставление льготы производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

8. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте муниципального образования Першинское в сети Интернет.

9. С момента вступления в силу настоящего решения считать утратившим силу решение Совета народных депутатов муниципального образования Першинское Киржачского района от 29 января 2016 года № 11/24 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение Першинское Киржачского района Владимирской области».

10. Контроль за исполнением данного решения возложить на главу администрации муниципального образования Першинское Киржачского района Тимофеева А.А.

11. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2019 г.

Председатель Совета народных
депутатов, глава муниципального
образования Першинское



К.В.Зайцев